



# เทศบาลตำบลเกาะเต่า

ขอเชิญผู้อยู่ในข่ายชำระภาษี ไปชำระภาษีประจำปี 2562 ภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด

## ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษี

ตั้งแต่วันที่ 2 มกราคม 2562

ถึง

วันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2562

## ภาษีป้าย

ยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษี

ตั้งแต่วันที่ 2 มกราคม 2562

ถึง

วันที่ 31 มีนาคม 2562

ติดต่อขอยื่นแบบแสดงรายการ ได้ที่งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง สำนักงานเทศบาลตำบลเกาะเต่า โทร 077 601981

หมายเหตุ ไม่ยื่นแบบและชำระภาษี ภายในเวลาที่กำหนด ต้องเสียค่าปรับและเงินเพิ่มตามกฎหมายกำหนด



# ภาษีป้าย

ป้าย หมายความว่า ป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อหรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบกิจการค้าหรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้หรือโฆษณาการค้าหรือบริการอื่นไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้บนวัตถุใดๆด้วยอักษรภาพหรือเครื่องหมายที่เขียนแกะสลักจารึกหรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

การยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย เจ้าของป้ายซึ่งจะต้องเสียภาษีป้ายจะต้องยื่นแบบภายใน เดือน มีนาคม ของทุกปี (แบบ ภ.ป.1)

## การประเมินค่าภาษีป้าย

1. ป้ายที่แสดงภาษาไทยล้วน คิด 3 บาทต่อ 500 ตร.ซม.
2. ป้ายที่มีภาษาไทยปนภาษาต่างประเทศหรือปนกับภาพหรือเครื่องหมายอื่น คิด 20 บาท ต่อ 500 ตร.ซม.
3. ป้ายดังต่อไปนี้ คิด 40 บาท ต่อ 500 ตร.ซม.
  - ป้ายที่ไม่มีอักษรไทย
  - ป้ายที่มีอักษรไทยอยู่ต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ
4. ป้ายตาม 1. , 2. และ 3. ข้างต้น เมื่อคำนวณแล้วมีอัตราที่ต้องเสียภาษีป้ายต่ำกว่า 200 บาท/ป้าย ให้เสียภาษีป้ายละ 200 บาทเป็นอย่างต่ำ

**\*\*หมายเหตุ\*\***

การคำนวณภาษีป้ายให้ใช้ กว้าง x ยาว (เซนติเมตร)



## เงินเพิ่ม

1. ไม่ยื่นแบบภายใน 31 มีนาคมของทุกปี ให้เสียเงินเพิ่ม ร้อยละ 10 ของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีเว้นแต่ ได้ยื่นแบบก่อนที่เจ้าหน้าที่จะแจ้งให้ทราบถึงการละเว้นนั้น ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ 5 ของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษี
2. ยื่นแบบไม่ถูกต้องทำให้จำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีน้อยลง ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีที่ต้องประเมินเพิ่ม
3. ไม่ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเงินเพิ่ม ร้อยละ 2 ต่อเดือน ของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีเศษของเดือนให้นับเป็นหนึ่งเดือน

### กรณีติดตั้งป้ายใหม่

#### >> ติดตั้งระหว่าง

- >ม.ค. - มี.ค. ให้คิด 100% ของค่าภาษี
- >เม.ย. - มิ.ย. ให้คิด 75% ของค่าภาษี
- >ก.ค. - ก.ย. ให้คิด 50% ของค่าภาษี
- >ต.ค. - ธ.ค. ให้คิด 25% ของค่าภาษี

## ภาษีป้าย 1 ป้าย

หมายถึง ป้ายที่มีข้อความ 1 ด้าน





# ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

## ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

คือภาษีจัดเก็บจากโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นกับที่ดิน  
ซึ่งใช้ต่อเนื่อง กับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง นั้น

- โรงเรือน หมายถึง บ้าน อาคาร ร้านค้า สำนักงาน ฯลฯ
- สิ่งปลูกสร้าง ตัวอย่าง เช่น ท่าเรือ สะพาน คานเรือ

ซึ่งมีลักษณะก่อสร้างติดที่ดินเป็นการถาวร

## ขั้นตอนการชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน

- 1.เจ้าของทรัพย์สินมีหน้าที่ยื่นแบบ ภรด. 2  
ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ภายใน เดือน กุมภาพันธ์ ของทุกปี
- 2.พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจพิจารณาแบบแจ้งรายการต่างๆ  
ดังกล่าวไปยังพนักงานเก็บภาษี  
ให้พนักงานเก็บภาษีแจ้งรอการประเมิน ภรด. 8  
ไปให้ผู้รับประเมินทรัพย์สิน
- 3.เมื่อผู้รับประเมินได้รับแจ้งรายการประเมิน ภรด.8 แล้ว  
ต้องไปชำระภาษีต่อพนักงานเก็บภาษี ภายใน 30 วัน  
นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมิน
- 4.ถ้าผู้มีหน้าที่เสียภาษีไม่ชำระภาษีภายในกำหนด  
ถือเป็นค่าภาษีค้างชำระต้องเสียเงินเพิ่ม

## เงินเพิ่ม

- ภายใน 1 เดือน เพิ่ม 2.5% ของค่าภาษี
- ภายใน 2 เดือน เพิ่ม 5% ของค่าภาษี
- ภายใน 3 เดือน เพิ่ม 7.5% ของค่าภาษี
- ภายใน 4 เดือน เพิ่ม 10% ของค่าภาษี

ถ้าไม่ชำระภาษีและเงินเพิ่มภายใน 4 เดือน นับตั้งแต่ครบ 30 วัน  
(รับแจ้งประเมิน)ให้พนักงานเก็บภาษีรายงานนายกเทศมนตรีตำบลทราบ  
เพื่อสั่งให้ดำเนินการยึดทรัพย์สินของผู้ค้างชำระภาษีมาขายทอดตลาดเอาเงินมา  
ชำระ ค่าภาษีค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายโดยไม่ต้องขอให้ศาลสั่ง(มาตรา 44)

**\*\* ผู้ใดละเลยไม่ยื่นแบบเพื่อเสียภาษีดังกล่าว  
ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 200 บาท \*\***

